

ПРОТОКОЛ № 1

проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения ООО «ПремиумСтрой-Инвест» о реализации проекта государственно-частного партнерства в отношении финансирования, проектирования, строительства, технического обслуживания и эксплуатации объекта здравоохранения - многопрофильного центра медицинской реабилитации пациентов с нарушением функции центральной нервной системы, опорно-двигательного аппарата и периферической нервной системы, сердечно-сосудистой системы и других внутренних органов в г. Казани Республики Татарстан

от «07» декабря 2020 года
15:30 – 16:30

город Казань
Агрономическая 11

Список участников:

От Министерства здравоохранения Республики Татарстан присутствовали:

Садыков Марат Наилевич – министр

Марданова Эльза Фридовна – начальник отдела разработки и реализации специальных программ и проектов;

Байчурин Наиль Равилевич – ведущий специалист отдела разработки и реализации специальных программ и проектов.

От Министерства земельных и имущественных отношений присутствовали:

Аглиуллин Фаниль Анварович – министр

От Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан:

Кудряшев Владимир Николаевич – заместитель министра;

От Министерства экономики Республики Татарстан:

Миннуллин Юлай Римович – начальник отдела экономического анализа и проектного управления

От Агентства инвестиционного развития Республики Татарстан:

Минуллина Талия Ильгизовна – руководитель

Сапунов Игорь Валерьевич – заместитель руководителя

Дмитриев Алексей Анатольевич – начальник юридического отдела

Шарафутдинова Эльза Джавдетовна – ведущий советник отдела развития ГЧП

Рафиков Рустем Ринатович – ведущий специалист отдела развития ГЧП

От ООО «ПремиумСтрой-Инвест» присутствовали:

Савицкий Илья Александрович – учредитель

Макаревич Константин Александрович – советник (Square Patton Boggs)

Исхаков Айрат Маннурович – представитель компании ООО «ПремиумСтрой-Инвест»

I. Общие сведения о предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства (далее соответственно – предложение, проект)

1. Название проекта: проект финансирования, проектирования, строительства, технического обслуживания и эксплуатации объекта здравоохранения - многопрофильного центра медицинской реабилитации пациентов с нарушением функции центральной нервной системы, опорно-двигательного аппарата и периферической нервной системы, сердечно-сосудистой системы и других внутренних органов в г. Казани Республики Татарстан (далее – Проект).
2. Объект проекта: многопрофильный центр медицинской реабилитации пациентов с нарушением функции центральной нервной системы, опорно-двигательного аппарата и периферической нервной системы, сердечно-сосудистой системы и других внутренних органов в г. Казань, состоящий из недвижимого и движимого имущества, технологически связанного между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением, в соответствии с Приложением № 1 (Сведения об Объекте соглашения. Медико-технологическое задание) (далее - Объект)
3. Адрес (место нахождения) Объекта: г. Казань, Приволжский район, ул. Рауиса Гареева.
4. Дата поступления предложения: 17 сентября 2020 года.

II. Обсудили предложение ООО «ПремиумСтрой-Инвест» (далее – Инициатор проекта, Частный партнер) о реализации Проекта (далее – Предложение), включая проект соглашения о государственно-частном партнерстве (далее – Соглашение).

Решили изменить содержание Предложения согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

III. Комментарии

Комментарии представителей публичного партнера

В рамках переговоров все вопросы обсуждены, разногласия устранены

Комментарии представителей Инициатора проекта

В рамках переговоров все вопросы обсуждены, разногласия устранены

IV. Приложения к протоколу

Приложение № 1 Решения об изменении условий предложения

V. Подписи

ПУБЛИЧНЫЙ ПАРТНЕР



ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА



Решения об изменении условий Предложения

Пункт соглашения	Условие предложения	Решение об изменении условия Предложения	Обоснование изменения условий Предложения
Раздел 1 Общие положения	Арбитражный суд – Арбитражный суд города Москвы.	Арбитражный суд - Арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством	В целях определения места судебного разбирательства по местонахождению ответчика в соответствии с законодательством РФ.
Раздел 1 Общие положения	Акция протеста означает публичное мероприятие, в том числе собрание, митинг, демонстрацию, шествие и (или) пикетирование, а равно иное массовое мероприятие (с участием более 3 (трех) человек), как законное, так и проводимое в нарушение установленных Действующим законодательством требований, проводимое, в том числе против реализации Проекта или иным образом касающееся Проекта, а равно не связанное с Проектом, затрудняющее Строительство, и (или) Эксплуатацию, и (или) Техническое обслуживание), но не являющееся Обстоятельством непреодолимой силы.	Акция протеста означает публичное мероприятие, в том числе собрание, митинг, демонстрацию, шествие и (или) пикетирование, а равно иное массовое мероприятие (с участием более 3 (трех) человек), как законное, так и проводимое в нарушение установленных Действующим законодательством требований, проводимое, в том числе против реализации Проекта или иным образом касающееся Проекта, а равно не связанное с Проектом, затрудняющее Строительство, и (или) Эксплуатацию, и (или) Техническое обслуживание), но не являющееся Обстоятельством непреодолимой силы, длящееся более 5 (пяти) дней подряд или более 10 (десяти) дней в сумме в течение календарного года.	В целях минимизации риска Публичной стороны
Раздел 1 Общие	Государственная программа – «Развитие здравоохранения Республики Татарстан до 2021	Государственная программа – «Развитие здравоохранения Республики Татарстан до 2025	В целях корректировки технической ошибки

положения	года», утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.07.2013 № 461.	года» (с изменениями на 30 декабря 2019 года) утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 1 июля 2013 года № 461.	
Раздел 1 Общие положения	Дата заключения соглашения – дата подписания Соглашения уполномоченными представителями Сторон.		Перемещение в целях соблюдения алфавитного порядка
Раздел 1 Общие положения	Дополнительные расходы – расходы, издержки, реальный ущерб, включая, имущественные потери, во избежание сомнений, расходы на привлечение финансирования (включая проценты, комиссии и иные расходы), которые бы не возникли, если бы Особое обстоятельство не наступило, фактически понесенные Частным партнером в связи с исполнением или невозможностью исполнения своих обязанностей по Соглашению.	Дополнительные расходы – расходы, издержки, реальный ущерб, включая, имущественные потери, во избежание сомнений, расходы на привлечение финансирования (включая проценты, комиссии и иные расходы), которые бы не возникли, если бы Особое обстоятельство не наступило, фактически понесенные Частным партнером в связи с исполнением или невозможностью исполнения своих обязанностей по Соглашению, с учетом конкретных Особых обстоятельств, предусмотренных в части VIII Соглашения.	В целях уточнения при каких случаях у Публичного партнера возникают дополнительные расходы
Раздел 1 Общие положения	Дополнительное оборудование - означает имущество, закупаемое Частным партнером в соответствии с условиями Соглашения, являющееся частью Объекта Соглашения и необходимое для Эксплуатации, перечень которого содержится в Приложении № 1 (<i>Сведения об Объекте Соглашения. Медико-технологическое задание</i>).	Дополнительное оборудование - имущество, которое может быть приобретено Частным партнером в соответствии с условиями Соглашения для целей Эксплуатации, перечень которого согласовывается Сторонами по итогам разработки Проектно-сметной документации в соответствии с Медико-технологическим заданием, указанным в Приложении № 1 (<i>Сведения об Объекте Соглашения. Медико-технологическое задание</i>), с учетом обязательств Частного партнера по его Техническому обслуживанию, а также модернизации (замене) в соответствии с	В целях уточнения обязательств Частного партнера по техническому обслуживанию, модернизации (замене) оборудования.

		условиями Соглашения и Проектно-сметной документацией.	
Раздел 1 Общие положен ия		Дополнительное уведомление об особом обстоятельстве – имеет значение, приведенное в пункте 41.1.8 Соглашения.	В целях уточнения обязательств Частного партнера по дополнительному уведомлению Публичного партнера о возникновении Особого обстоятельства
Раздел 1 Общие положен ия		"Закон о СЗПК" – Федеральный закон № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" от 01 апреля 2020 года, а также все подзаконные и иные акты, принимаемые в его исполнение.	Дополнили понятием «Закон о СЗПК», поскольку Стороны рассматривают подписание соглашения о ЗПК в порядке, предусмотренном законодательством.
Раздел 1 Общие положен ия	Компенсация – денежная сумма, выплачиваемая Публичным партнером при досрочном прекращении Соглашения.	Компенсация – денежная сумма, выплачиваемая Публичным партнером при досрочном прекращении Соглашения, в порядке и на условиях, прямо установленных Соглашением.	В целях конкретизации
Раздел 1 Общие положен ия	Компенсация в связи с недостижением прогнозных показателей – денежная сумма, выплачиваемая Публичным партнером в результате наступления Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 39.1.28 Соглашения, т.е. в результате недостижения (любого отклонения в меньшую сторону) прогнозных (предполагаемых) показателей, предусмотренных в Приложении 15 (Требования к минимальному объему Основных	Компенсация в связи с недостижением прогнозных показателей – денежная сумма, выплачиваемая Публичным партнером в результате наступления Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 39.1.25 Соглашения, т.е. в результате недостижения (любого отклонения в меньшую сторону) прогнозных (предполагаемых) показателей, предусмотренных в Приложении № 15 (Требования к минимальному объему Основных	В целях корректировки ссылки на пункт

	медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера).	медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера).	
39.1.12	превышение среднего значения курса Евро или	Нарушение функционирования рынков – любое или	Данные пункты были
39.1.13	Доллара США на протяжении 30 (тридцати)	несколько из следующих обстоятельств:	объединены под одно
39.1.14	календарных дней более чем на 15 (пятнадцать)	(i)	Нарушение функционирования
39.1.15	процентов по сравнению с официальным курсом	превышение среднего значения курса	рынков» в связи с
39.1.16	Евро или Доллара США, установленным	Евро или Доллара США на протяжении 30	аналогичностью
39.1.1	Центральным Банком РФ на Дату заключения	(тридцати) календарных дней более чем	последствий в
	Соглашения (для целей настоящего пункта среднее	на 15 (пятнадцать) процентов по	результате
	значение курса Евро или Доллара США	сравнению с официальным курсом Евро	наступления одного из
	рассчитывается за любые 30 календарных дней	или Доллара США, установленным	перечисленных особых
	подряд в течение срока действия Соглашения как	Центральным Банком РФ на Дату	обстоятельств.
	сумма официальных курсов Евро или Доллара США,	заклучения Соглашения (для целей	
	установленных Центральным Банком РФ на каждый	настоящего пункта среднее значение	
	из этих 30 календарных дней, деленная на 30) на	курса Евро или Доллара США	
	Стадии строительства или в иной период, когда	рассчитывается за любые 30 календарных	
	Частный партнер осуществляет закупку	дней подряд в течение срока действия	
	(приобретение) или замену Основного	Соглашения как сумма официальных	
	оборудования или осуществляет (несет) иные	курсов Евро или Доллара США,	
	затраты для целей Проекта в иностранной валюте;	установленных Центральным Банком РФ	
		на каждый из этих 30 календарных дней,	
		деленная на 30) на Стадии строительства	
		или в иной период, когда Частный партнер	
		осуществляет закупку (приобретение) или	
		замену Основного оборудования в	
		соответствии с требованиями Соглашения	
		или осуществляет (несет) иные затраты	
		для целей Проекта в иностранной валюте;	

	<p>десятих) процентных пункта; Нарушение функционирования рынков;</p> <p>увеличение фактического индекса дефлятора инвестиций в основной капитал (инфляция цен в</p>	<p>(ii) нарушение условий функционирования финансовых рынков, а именно: ключевая ставка Центрального Банка Российской Федерации превышает в течение периода</p>	
	<p>строительстве) накопленным итогом с года начала Строительства до года даты получения Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, более чем на 5 (пять) процентных пунктов по сравнению с прогнозным значением соответствующего индекса использованного при расчете стоимости Строительства в Проектной документации по Объекту Соглашения. Фактический индекс дефлятор инвестиций в основной капитал определяется на основе данных, опубликованных Федеральной службой государственной статистики в соответствии с порядком, предусмотренным Соглашением;</p> <p>увеличение (в том числе, в результате изменения курса валют) цены, выраженной в рублях, на какие-либо строительные материалы и (или) Оборудование, которые Частному партнеру нужно приобрести для целей Соглашения, на 15 (Пятнадцать) процентов и более по сравнению с их ценой, указанной в Проектной документации, получившей положительное заключение Экспертизы, в период до начала Эксплуатации либо на этапе Эксплуатации в период осуществления каких-либо капитальных затрат или затрат, связанных с модернизацией (заменой) или внеплановым ремонтом Оборудования;</p>	<p>в 30 (тридцать) дней (в совокупности) ключевую ставку Центрального Банка Российской Федерации, действующую на Дату заключения Соглашения, на более чем 5,5 (пять целых пять десятых) процентных пункта, если указанные обстоятельства возникли до начала Эксплуатации либо на этапе Эксплуатации в период осуществления каких-либо капитальных затрат или затрат, связанных с модернизацией (заменой) или внеплановым ремонтом Оборудования;</p> <p>(iii) увеличение фактического индекса дефлятора инвестиций в основной капитал (инфляция цен в строительстве) накопленным итогом с года начала Строительства до года даты получения Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, более чем на 5 (пять) процентных пунктов по сравнению с прогнозным значением соответствующего индекса использованного при расчете стоимости Строительства в Проектной документации по Объекту Соглашения. Фактический индекс дефлятор инвестиций в основной капитал определяется на</p>	

	<p>действие санкций, непосредственно влияющих на возможность исполнения Частным партнером принятых на себя обязательств по Соглашению, налагаемых и приводимых в исполнение Соединенными Штатами Америки, Организацией Объединенных Наций, Европейским Союзом, любым государством, являющимся членом Европейского Союза, Российской Федерацией или правительствами и официальными учреждениями или агентствами таких стран или организаций, с учетом изменений и дополнений, действующих на соответствующий момент или период времени в отношении продукции, необходимой для осуществления Проектирования, Строительства, Эксплуатации и (или) Технического обслуживания на территории Российской Федерации, в том числе в отношении приобретения (замены) и (или) технического обслуживания Оборудования при отсутствии российских аналогов;</p> <p>существенное повышение уровня инфляции, произошедшее на Стадии Проектирования или Строительства, которое состоит в увеличении ежеквартального индекса смет на строительно-монтажные работы, публикуемого Минстроем России, более чем на 3 (три) процентных пункта по сравнению с аналогичным показателем в предшествующем квартале; иное существенное изменение экономической конъюнктуры;</p>	<p>основе данных, опубликованных Федеральной службой государственной статистики в соответствии с порядком, предусмотренным Соглашением;</p> <p>(iv) увеличение (в том числе, в результате изменения курса валют) цены, выраженной в рублях, на какие-либо строительные материалы и (или) Оборудование, которые Частному партнеру нужно приобрести для целей Соглашения, на 15 (Пятнадцать) процентов и более по сравнению с их ценой, указанной в Проектной документации, получившей положительное заключение Экспертизы, в период до начала Эксплуатации либо на этапе Эксплуатации в период осуществления каких-либо капитальных затрат или затрат, связанных с модернизацией (заменой) или внеплановым ремонтом Оборудования;</p> <p>(v) действие санкций, непосредственно влияющих на возможность исполнения Частным партнером принятых на себя обязательств по Соглашению, налагаемых и приводимых в исполнение Соединенными Штатами Америки, Организацией Объединенных Наций, Европейским Союзом, любым государством, являющимся членом Европейского Союза, Российской</p>	
--	---	--	--

		<p>Федерацией или правительствами и официальными учреждениями или агентствами таких стран или организаций, с учетом изменений и дополнений, действующих на соответствующий момент или период времени в отношении продукции, необходимой для осуществления Проектирования, Строительства, Эксплуатации и (или) Технического обслуживания на территории Российской Федерации, в том числе в отношении приобретения (замены) и (или) технического обслуживания Оборудования при отсутствии российских аналогов и иных зарубежных аналогов, соответствующих всем техническим требованиям;</p>	
		<p>(vi) существенное повышение уровня инфляции, произошедшее на Стадии Проектирования или Строительства, которое состоит в увеличении ежеквартального индекса смет на строительные-монтажные работы, публикуемого Минстроем России, более чем на 3 (три) процентных пункта по сравнению с аналогичным показателем в предшествующем квартале; иное существенное изменение экономической конъюнктуры.</p>	

Раздел 1 Общие положен ия	<p>Нестраховемый риск – означает любой риск, подлежащий страхованию в соответствии с Приложением 13 (<i>Страхование</i>), в отношении которого соответствующие виды страхования более не предлагаются в качестве стандартного страхового покрытия, либо страхование которого доступно на существенно более невыгодных условиях по сравнению с условиями, действовавшими на дату подачи Частным партнером Предложения о реализации проекта.</p>	<p>Нестраховемый риск – любой риск, подлежащий страхованию в соответствии с Приложением 13 (<i>Страхование</i>), в отношении которого соответствующие виды страхования более не предлагаются в качестве стандартного страхового покрытия, либо страхование которого доступно на существенно более невыгодных условиях по сравнению с условиями, действовавшими на дату подачи Частным партнером Предложения о реализации проекта.</p>	<p>В целях корректировки технической ошибки</p>
Раздел 1 Общие положен ия	<p>Оборудование - означает Основное Оборудование и Дополнительное Оборудование.</p>	<p>Оборудование - Основное Оборудование и Дополнительное Оборудование.</p>	<p>В целях корректировки технической ошибки</p>
Раздел 1 Общие положен ия	<p>Основное оборудование - означает оборудование, указанное в Соглашении, являющееся неотъемлемой частью Объекта Соглашения, необходимое для осуществления Эксплуатации, для функционирования которого необходимо выполнить комплекс мероприятий по сборке и установке конструкций и механизмов, а также работы по пуско-наладке, перечень которого предусмотрен Приложением № 1 (<i>Сведения об Объекте Соглашения. Медико-технологическое задание</i>).</p>	<p>Основное оборудование - оборудование, указанное в Соглашении, являющееся неотъемлемой частью Объекта Соглашения, необходимое для осуществления Эксплуатации, для функционирования которого необходимо выполнить комплекс мероприятий по сборке и установке конструкций и механизмов, а также работы по пуско-наладке, перечень которого предусмотрен Приложением № 1 (<i>Сведения об Объекте Соглашения. Медико-технологическое задание</i>), с учетом обязательств Частного партнера по его Техническому обслуживанию, а также модернизации (замене) в соответствии с условиями Соглашения и Проектно-сметной документацией, в том числе касающегося медицинских изделий, согласно требованиям, предусмотренным Федеральным законом от 21 ноября 2011 г. № 323 –ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».</p>	<p>В целях дополнения пункта об обязательстве Частного партнера по техническому обслуживанию, модернизации (замене) оборудования.</p>

Раздел 1 Общие положен ия	Порядок разрешения споров – порядок разрешения Споров, предусмотренный в части X.	Порядок разрешения споров – порядок разрешения Споров, предусмотренный в статье 48.	В целях уточнения пункта Соглашения
Раздел 1 Общие положен ия		"СЗПК" – соглашение о защите и поощрении капиталовложений, которое может быть заключено между Публичным партнером и Частным партнером в связи с реализацией Проекта, если требуется в соответствии с Действующим законодательством.	Дополнили раздел понятием «Закон о СЗПК», поскольку Стороны рассматривают подписание соглашения о ЗПК в порядке, предусмотренном законодательством.
Раздел 1 Общие положен ия	Содействие - организация Публичным партнером и его участие в совещаниях с уполномоченными Государственными органами, направление Публичным партнером официальных запросов и обращений, в том числе совместных с Частным партнером, предоставление имеющихся и (или) необходимых в соответствии с Действующим законодательством и (или) Соглашением документов и информации, направленных на надлежащее исполнение Частным партнером обязательств по Соглашению, иное содействие, предусмотренное Соглашением, а также иное содействие, которое может оказать Публичный партнер в соответствии с запросом Частного партнера в пределах, допускаемых Действующим законодательством.	Содействие - организация Публичным партнером и его участие в совещаниях с уполномоченными Государственными органами, направление Публичным партнером и/или уполномоченным Государственным органом Республики Татарстан, выступающим на стороне Публичного партнера, официальных запросов и обращений, в том числе совместных с Частным партнером, предоставление имеющихся и (или) необходимых в соответствии с Действующим законодательством и (или) Соглашением документов и информации, направленных на надлежащее исполнение Частным партнером обязательств по Соглашению, иное содействие, предусмотренное Соглашением, а также иное содействие, которое может оказать Публичный партнер в соответствии с запросом Частного партнера в пределах, допускаемых Действующим законодательством.	В целях расширения перечня лиц, имеющих право направлять официальные запросы и обращения для оказания содействия Частной стороне
Раздел 1 Общие	Технический эксперт - означает независимую инженерную организацию, входящую в перечень,	Технический эксперт - независимая инженерная организация, входящая в перечень, установленный	В целях корректировки технической ошибки

положения	установленный Приложением № 18 (<i>Перечень экспертных организаций</i>), привлекаемую Частным партнером для выполнения функций эксперта по техническим вопросам при разрешении Споров.	Приложением № 18 (<i>Перечень экспертных организаций</i>), привлекаемая Частным партнером для выполнения функций эксперта по техническим вопросам при разрешении Споров.	
5.2.4.	обеспечить предоставление Частному партнеру необходимых документов и информации, в том числе для целей Строительства и регистрации права собственности Частного партнера на Объект соглашения;	оказать Частному партнеру содействие в получении необходимых документов и информации, в том числе для целей Строительства и регистрации права собственности Частного партнера на Объект соглашения;	В целях уточнения
П.5.2.6	в соответствии с Законодательством обеспечить предоставление Частному партнеру и Оператору Эксплуатации льготы по налогам в соответствии с Соглашением, в том числе с Приложением 17 (<i>Налоговые допущения и льготы</i>) а также соблюдение иных Допущений, в том числе путем принятия необходимых правовых актов (изменений в правовые акты) Республики Татарстан и поддержание их в юридической силе на срок предоставления налоговых льгот в соответствии с Соглашением, путем включения Проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Татарстан в качестве одобренного к реализации с предоставлением государственной поддержки в виде налоговых льгот и (или) путем осуществления иных действий, требуемых в соответствии с Действующим законодательством для предоставления Частному партнеру соответствующих налоговых льгот.	в соответствии с Действующим законодательством обеспечить предоставление Частному партнеру и Оператору Эксплуатации льготы по налогам в соответствии с Соглашением, в том числе с Приложением 17 (<i>Налоговые допущения и льготы</i>) а также соблюдение иных Допущений, в том числе путем принятия необходимых правовых актов (изменений в правовые акты) Республики Татарстан и поддержание их в юридической силе на срок предоставления налоговых льгот в соответствии с Соглашением, путем включения Проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Татарстан в качестве одобренного к реализации с предоставлением государственной поддержки в виде налоговых льгот и (или) путем осуществления иных действий, требуемых в соответствии с Действующим законодательством для предоставления Частному партнеру соответствующих налоговых льгот, с учетом законодательства Республики Татарстан в отношении приоритетных инвестиционных	В целях уточнения. Процедура предоставления налоговых льгот регламентирована законодательством РТ.

		проектов;	
П. 5.2.8.	Выплачивать Компенсацию в связи с недостижением прогнозных показателей в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных Соглашением	выплачивать Компенсацию в связи с недостижением прогнозных показателей в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных Соглашением, в том числе Приложением №15;	В целях уточнения
5.2.9.	обеспечивать в рамках полномочий Публичного партнера осуществление необходимых и возможных в соответствии с Действующим законодательством действий в рамках и для выполнения Гарантий публичного партнера в целях достижения прогнозных показателей, предусмотренных, предусмотренных в Приложении 15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>).	обеспечивать в рамках полномочий Публичного партнера осуществление необходимых и возможных в соответствии с Действующим законодательством действий в рамках и для выполнения Гарантий Публичного партнера в целях достижения прогнозных показателей, предусмотренных в Приложении № 15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>).	В целях корректировки технической ошибки
5.2.10.2	при заключении договоров о подключении (технологическом присоединении) к Сетям, каким-либо иным коммуникациям;	при заключении договоров о подключении (технологическом присоединении) к Сетям, каким-либо иным коммуникациям, в том числе в случае превышения фактической стоимости расходов Частного партнера на подключение (технологическое присоединение) к Сетям, каким-либо иным коммуникациям, над размером расходов на данные цели, установленным в Финансовой модели;	В целях уточнения
5.2.10.7	при осуществлении Частным партнером действий для целей оформления прав Частного партнера на Земельный участок в соответствии с пунктом 13.7;	при осуществлении Частным партнером действий для целей оформления прав Частного партнера на Земельный участок в соответствии с пунктом 13.8;	В целях корректировки ссылки на пункт

5.2.10.13	<p>в сроки, предусмотренные Соглашением, Действующим законодательством или, при отсутствии таковых, в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты направления запроса Частного партнера, если иной срок не будет согласован Сторонами, выдавать Частному партнеру необходимые в соответствии с Действующим законодательством доверенности, представлять Частному партнеру иные необходимые в соответствии с Законодательством и (или) Соглашением документы, информацию, которые могут быть представлены только Публичным партнером (или Лицами, относящимися к Публичному партнеру);</p>	<p>в сроки, предусмотренные Соглашением, Действующим законодательством или, при отсутствии таковых, в течение 5 (пяти) Рабочих дней с даты направления запроса Частного партнера, если иной срок не будет согласован Сторонами, выдавать Частному партнеру необходимые в соответствии с Действующим законодательством документы и информацию, которые могут быть представлены только Публичным партнером (или Лицами, относящимися к Публичному партнеру);</p>	<p>В связи с несогласием Публичного партнера предоставлять Частному партнеру доверенности и иных документов</p>
5.2.11	<p>в случае, если в течение срока действия Соглашения в законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты были внесены и вступили в силу изменения, приводящие к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Частного партнера или ухудшению положения Частного партнера, в том числе устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении Частного партнера, ухудшающих его положение по сравнению с положением до вступления в силу указанных изменений таким образом, что он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения (и (или) после внесения изменений в Соглашение по результатам Государственной экспертизы), Публичный партнер обязан принять меры, обеспечивающие окупаемость инвестиций Частного партнера и получение им валовой выручки (дохода от оказания</p>	<p>в случае, если в течение срока действия Соглашения в законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты были внесены и вступили в силу изменения, приводящие к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Частного партнера или ухудшению положения Частного партнера, в том числе устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении Частного партнера, ухудшающих его положение по сравнению с положением до вступления в силу указанных изменений таким образом, что он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения (и (или) после внесения изменений в Соглашение по результатам Государственной экспертизы), Публичный партнер обязан принять меры, обеспечивающие окупаемость инвестиций Частного партнера и</p>	<p>В целях минимизации объема обязательств Публичной стороны в случае, предусмотренном в данном пункте.</p>

	Основных медицинских услуг, как в рамках ОМС, так и на коммерческой основе, в объеме не менее прогнозных показателей, согласованных Сторонами в Соглашении в соответствии с условиями Соглашения);	получение им валовой выручки (дохода от оказания Основных медицинских услуг, в объеме не менее прогнозных показателей, согласованных Сторонами в Соглашении в соответствии с условиями Соглашения) в соответствии с требованиями Действующего законодательства;	
5.2.14		в ходе заключения, исполнения соглашения оказывать Частному партнеру содействие в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления и (или) согласований указанных органов в соответствии с пунктом 10 статьи 15 Закона о ГЧП;	Пункт добавлен в соответствии с совместно принятым решением Публичной и Частной сторон.
5.2.15		заключить с Частным партнером СЗПК в надлежащем порядке и сроки в соответствии с Законом о СЗПК, а также предпринять все необходимые меры правового, административного, нормативного, организационного и иного характера для надлежащего заключения и исполнения СЗПК в соответствии с требованиями Закона о СЗПК, если заключение СЗПК требуется в соответствии с Действующим законодательством или необходимо для обеспечения надлежащего исполнения каких-либо условий Соглашения;	Пункт добавлен в соответствии с совместно принятым решением Публичной и Частной сторон.
6.5	Срок получения Разрешения на строительство составляет не более 90 (девяноста) Рабочих дней с Даты	Срок получения Разрешения на строительство составляет не более 90 (девяноста) Рабочих дней с	В целях корректировки ссылки на пункт

	окончания стадии проектирования, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 13.4, когда для получения какого-либо из Разрешений в отношении Проектно-сметной документации будет выявлена необходимость предоставления в аренду Частному партнеру дополнительного земельного участка для выполнения работ, необходимых для исполнения Соглашения и предусмотренных в Проектно-сметной документации, и (или) предоставления разрешения на использование такого земельного участка в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. В указанном случае срок получения разрешения на строительство составляет не более 60 (шестидесяти) Рабочих дней с даты заключения соответствующего договора аренды и (или) предоставления разрешения.	Даты окончания стадии проектирования, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 13.5, когда для получения какого-либо из Разрешений в отношении Проектно-сметной документации будет выявлена необходимость предоставления в аренду Частному партнеру дополнительного земельного участка для выполнения работ, необходимых для исполнения Соглашения и предусмотренных в Проектно-сметной документации, и (или) предоставления разрешения на использование такого земельного участка в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. В указанном случае срок получения разрешения на строительство составляет не более 60 (шестидесяти) Рабочих дней с даты заключения соответствующего договора аренды и (или) предоставления разрешения.	
7.1.3	[Наименование органа или юридического лица], исполняющий [права и обязанности Публичного партнера] в порядке и на условиях, предусмотренных Действующим законодательством и Соглашением.	[Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан], исполняющее [права и обязанности Публичного партнера] в порядке и на условиях, предусмотренных Действующим законодательством и Соглашением. [Министерство финансов Республики Татарстан], исполняющее [права и обязанности Публичного партнера] в порядке и на условиях, предусмотренных Действующим законодательством и Соглашением. [Министерство экономики Республики Татарстан], исполняющее [права и обязанности Публичного	В целях уточнения лиц, относящихся к Публичному партнеру.

		партнера] в порядке и на условиях, предусмотренных Действующим законодательством и Соглашением. [Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан], исполняющее [права и обязанности Публичного партнера] в порядке и на условиях, предусмотренных Действующим законодательством и Соглашением.	
8.4		Во избежание сомнений, Финансирующие организации не являются Лицами, относящимися к Частному партнеру.	
9.3.2.2	[целевой показатель Государственной программы].	9.2.2.2. Целевые показатели устанавливаются в Государственной программе.	В целях уточнения
10.4.1.	в случае прекращения деятельности (приостановления действия лицензии) банка, иной кредитной организации и (или) страховой организации, предоставивших обеспечение, Частный партнер обязан в течение разумного срока, составляющего во всяком случае не менее 1 (одного) месяца со дня, когда ему стало известно о соответствующем обстоятельстве, предоставить Публичному партнеру новое обеспечение, условия которого соответствуют требованиям Соглашения, при условии предоставления Публичным партнером в порядке, предусмотренном Действующим законодательством, отказа от своих прав по предыдущему обеспечению на имя банка, иной кредитной организации и (или) страховой	в случае прекращения деятельности (приостановления действия лицензии) банка, иной кредитной организации и (или) страховой организации, предоставивших обеспечение, Частный партнер обязан в течение разумного срока, составляющего во всяком случае не более 3 (трех) месяцев со дня, когда ему стало известно о соответствующем обстоятельстве, предоставить Публичному партнеру новое обеспечение, условия которого соответствуют требованиям Соглашения, при условии предоставления Публичным партнером в порядке, предусмотренном Действующим законодательством, отказа от своих прав по предыдущему обеспечению на имя банка, иной кредитной организации и (или) страховой	В целях оптимизации сроков предоставления нового обеспечения в случае, предусмотренном в данном пункте.

	<p>организации, предоставивших предыдущее обеспечение. Во избежание сомнений, новое обеспечение может предоставляться иным способом, из числа предусмотренных в пунктах 10.1</p>	<p>организации, предоставивших предыдущее обеспечение. Во избежание сомнений, новое обеспечение может предоставляться иным способом, из числа предусмотренных в пунктах</p>	
	<p>Соглашения и/или предусмотренных Законом о ГЧП, нежели предыдущее обеспечение;</p>	<p>10.1 Соглашения и/или предусмотренных Законом о ГЧП, нежели предыдущее обеспечение;</p>	
10.4.2.	<p>в случае если обеспечение предоставлено на срок меньший, нежели общий срок действия обеспечения (нескольких обеспечений), установленный в Соглашении, то Частный партнер обязан в срок не позднее 10 (десяти) дней до даты истечения срока действия обеспечения предоставить Публичному партнеру новое обеспечение, соответствующее требованиям, предусмотренным Соглашением. Новое обеспечение должно вступать в силу не позднее даты, следующей после даты окончания срока действия действующего обеспечения. Во избежание сомнений, новое обеспечение может предоставляться иным способом из числа предусмотренных в пунктах 10.1 Соглашения и/или предусмотренных Законом о ГЧП, нежели предыдущее обеспечение.</p>	<p>в случае если обеспечение предоставлено на срок меньший, нежели общий срок действия обеспечения (нескольких обеспечений), установленный в Соглашении, то Частный партнер обязан в срок не позднее 10 (десяти) дней до даты истечения срока действия обеспечения предоставить Публичному партнеру новое обеспечение, соответствующее требованиям, предусмотренным Соглашением. Новое обеспечение должно вступать в силу не позднее даты, следующей после даты окончания срока действия действующего обеспечения. Во избежание сомнений, новое обеспечение может предоставляться иным способом из числа предусмотренных в пунктах 10.1 Соглашения и/или предусмотренных Законом о ГЧП, нежели предыдущее обеспечение при обоюдном согласии Сторон Соглашения.</p>	<p>В целях уточнения согласованности Сторонами выбора способа предоставления обеспечения</p>
	<p>совокупный срок действия обеспечения (обеспечений) должен быть не менее срока Стадии строительства до даты получения Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию;</p>	<p>совокупный срок действия обеспечения (обеспечений) должен быть не менее срока Стадии строительства до даты получения Разрешения на ввод в эксплуатацию;</p>	

П.10.6	Во избежание сомнений, если обеспечение, предусмотренное пунктом 10.5, предоставлено в форме банковской гарантии, размер каждой банковской гарантии подлежит уменьшению на величину взысканных за счет такой банковской гарантии выплат.	Во избежание сомнений, если обеспечение, предусмотренное пунктом 10.5, предоставлено в форме банковской гарантии, размер каждой банковской гарантии подлежит уменьшению на величину взысканных за счет такой банковской гарантии выплат.	В целях корректировки технической ошибки
П.12.2.1.4.	Земельный участок принадлежит Публичному партнеру на праве собственности, приобретен Публичным партнером в надлежащем порядке, у Публичного партнера имеются все необходимые права и полномочия по распоряжению Земельным участком в соответствии с Соглашением и Договором аренды;	Земельный участок принадлежит Публичному партнеру на праве собственности, у Публичного партнера имеются все необходимые права и полномочия по распоряжению Земельным участком в соответствии с Соглашением и Договором аренды;	В целях корректировки информации, касающейся прав на земельный участок
12.2.1.6.	Земельный участок передается Частному партнеру в состоянии, позволяющем осуществлять деятельность в рамках Соглашения без дополнительных обязательств, ограничений и расходов Частного партнера, кроме прямо установленных Соглашением (в частности, кроме расходов на Строительство). В течение срока действия Соглашения в отношении Земельного участка будут отсутствовать физические (фактические) обстоятельства, включая геологические условия, социальные (политические) и иные обстоятельства, за исключением обстоятельств, которые возникли по причинам, за которые отвечает Частный партнер или привлеченные им лица, которые препятствуют осуществлению Строительства и (или) Эксплуатации и (или) Технического обслуживания;	Земельный участок передается Частному партнеру в состоянии, позволяющем осуществлять деятельность в рамках Соглашения без дополнительных обязательств, ограничений и расходов Частного партнера, кроме прямо установленных Соглашением (в частности, кроме расходов на Строительство, проверку статуса и обременений, регистрационных действий на стороне Частного партнера). В течение срока действия Соглашения в отношении Земельного участка будут отсутствовать физические (фактические) обстоятельства, включая геологические условия и иные обстоятельства, за исключением обстоятельств, которые возникли по причинам, за которые отвечает Частный партнер или привлеченные им лица, которые препятствуют	В целях уточнения, что относится к дополнительным расходам

		осуществлению Строительства и (или) Эксплуатации и (или) Технического обслуживания;	
13.1.6.	В случае невозможности предоставления Земельного участка по обстоятельствам, не относящимся к Частному партнеру, и при отсутствии обстоятельств, предусмотренных в части VIII, Публичный партнер в разумный срок направляет Частному партнеру предложение о замене Земельного участка с указанием возможных земельных участков, соответствующих требованиям, установленным в Соглашении к Земельному участку. В случае согласования замены Земельного участка Стороны обеспечивают соответствующее изменение Соглашения в порядке и на условиях, предусмотренных в части XII, и заключение договора аренды в разумный срок. При этом такой земельный участок и договор аренды должны соответствовать требованиям к Земельному участку и Договору аренды, предусмотренным в настоящей статье.	В случае невозможности предоставления Земельного участка по обстоятельствам, не относящимся к Частному партнеру, и при отсутствии обстоятельств, предусмотренных в части VIII, Публичный партнер вправе в разумный срок направить Частному партнеру предложение о замене Земельного участка с указанием возможных земельных участков, соответствующих требованиям, установленным в Соглашении к Земельному участку. В случае согласования замены Земельного участка Стороны обеспечивают соответствующее изменение Соглашения в порядке и на условиях, предусмотренных в части XII, и заключение договора аренды в разумный срок. При этом такой земельный участок и договор аренды должны соответствовать требованиям к Земельному участку и Договору аренды, предусмотренным в настоящей статье.	В целях замены «обязательства» Публичного партнера на «право»
13.2.3	В случае обнаружения наличия на Земельном участке инженерных и коммуникационных сетей и при условии возможности выноса (переустройства) таких сетей, Частный партнер вправе осуществить вынос (переустройство) таких сетей, а Публичный партнер обязан возместить расходы Частного партнера, связанные с таким выносом (переустройством). Частный партнер вправе потребовать, а Публичный партнер в этом случае обязан предоставить Частному партнеру Участки временного отвода для обеспечения такого выноса,	В случае обнаружения наличия на Земельном участке инженерных и коммуникационных сетей и при условии возможности выноса (переустройства) таких сетей, Частный партнер вправе осуществить вынос (переустройство) таких сетей, а Публичный партнер обязан возместить расходы Частного партнера, связанные с таким выносом (переустройством), в сроки, согласованные Сторонами с учетом положений Соглашения. Частный партнер вправе потребовать, а Публичный партнер в этом случае обязан	В целях уточнения

	а также, если применимо, переустройства, технического подключения и присоединения).	предоставить Частному партнеру участки временного отвода для обеспечения такого выноса, а также, если применимо, переустройства, технического подключения и присоединения)	
П.13.2.5	Арендная платы за Земельный участок устанавливается в размере	Арендная платы за Земельный участок устанавливается в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.02.1995 № 74 «Об арендной плате за землю».	В целях уточнения расчета стоимости арендной платы за земельный участок
13.5.	В любое время с Даты заключения Соглашения Частный партнер вправе направить Публичному партнеру запрос о предоставлении прав доступа на соседние с Земельным участком земельные участки (в том числе земли, являющиеся неразграниченной государственной собственностью), необходимые для Проектирования, Строительства и (или) Эксплуатации Объекта Соглашения, в том числе участки временного отвода для доступа к объектам внеплощадочной инфраструктуры, находящиеся в собственности Публичного партнера, а Публичный партнер обязан предоставить Частному партнеру доступ к таким участкам временного отвода, на соответствующем законном основании. В случае, если необходимые для Проектирования и Строительства участки временного отвода не находятся в собственности Публичного партнера, Публичный партнер обеспечивает содействие в получении доступа на такие земельные участки, в том числе посредством направления запросов,	В любое время с Даты заключения Соглашения Частный партнер вправе направить Публичному партнеру запрос о предоставлении прав доступа на соседние с Земельным участком земельные участки (в том числе земли, являющиеся неразграниченной государственной собственностью), необходимые для Проектирования, Строительства и (или) Эксплуатации Объекта Соглашения, в том числе участки временного отвода для доступа к объектам внеплощадочной инфраструктуры, находящиеся в собственности Публичного партнера, а Публичный партнер вправе предоставить Частному партнеру доступ к таким участкам временного отвода, на соответствующем законном основании, если это требуется для целей надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Соглашению. В случае, если необходимые для Проектирования и Строительства участки временного отвода не находятся в собственности Публичного партнера,	В целях уточнения, что предоставление участков временного отвода и оказание содействия в получении доступа на такие участки является правом Публичного партнера, а не обязательством, также в целях уточнения, что вышесказанное требуется рамках исполнения обязательств по Соглашению.

	писем, ходатайств, обращений, а также проведения рабочих встреч с муниципальными органами, уполномоченными на предоставление такого доступа.	Публичный партнер вправе оказать содействие в получении доступа на такие земельные участки, в том числе посредством направления запросов, писем, ходатайств, обращений, а также проведения рабочих встреч с муниципальными органами, уполномоченными на предоставление такого доступа.	
13.7.2.	принять инициативу Частного партнера, направленную в соответствии с настоящей статьей в части уменьшения (или увеличения) Земельного участка, обеспечить проведение кадастровых работ по разделу и (или) изменению границ Земельного участка и работ по внесению изменений в соответствующий Договор аренды Земельного участка;	рассмотреть инициативу Частного партнера, направленную в соответствии с настоящей статьей в части уменьшения (или увеличения) Земельного участка, обеспечить проведение кадастровых работ по разделу и (или) изменению границ Земельного участка и работ по внесению изменений в соответствующий Договор аренды Земельного участка;	В целях замены «обязательства» Публичного партнера на «право»
16.2.	Частный партнер обязан в сроки, предусмотренные в пункте 21.1.2, направить Публичному партнеру экземпляр Проектной документации в электронном виде (в не редактируемом формате).	Частный партнер обязан в сроки, предусмотренные в пункте 21.1.2, направить Публичному партнеру экземпляр Проектно-сметной документации в электронном виде (в не редактируемом формате).	В целях корректировки технической ошибки
16.3.	Исключительные права на результаты инженерных изысканий, Проектно-сметную документацию принадлежат Частному партнеру до их передачи Публичному партнеру в порядке и на условиях, установленных в статье 66. Порядок использования результатов инженерных изысканий, Проектно-сметной документации Публичным партнером до Даты прекращения действия соглашения установлен в статье 71.	Удален	Принято решение исключить данный пункт по результатам переговоров. Перечисленное не относится к «исключительным правам» Частного партнера

21.1.1.	Частный партнер обязан в сроки, предусмотренные в пункте 6.4, обеспечить получение положительного заключения Экспертизы в отношении результатов инженерных изысканий и Проектно-сметной документации, положительного заключения Экспертизы, Проверки достоверности определения сметной стоимости в отношении Проектно-сметной документации, а Публичный партнер обязан оказывать Частному партнеру разумно необходимое содействие в обеспечении получения положительного заключения Экспертизы в отношении Проектно-сметной документации.	Частный партнер обязан в сроки, предусмотренные в пункте 6.4, обеспечить получение положительного заключения Экспертизы в отношении результатов инженерных изысканий и Проектно-сметной документации, положительного заключения Экспертизы, Проверки достоверности определения сметной стоимости в отношении Проектно-сметной документации, а Публичный партнер обязан оказывать Частному партнеру разумно необходимое и возможное в соответствии с Действующим законодательством содействие в обеспечении получения положительного заключения Экспертизы в отношении Проектно-сметной документации.	В целях уточнения
22.4.12.	осуществить действия, направленные на подключение (технологическое присоединение) Объекта соглашения к Сетям в порядке и на условиях, предусмотренных в Технических условиях и Действующим законодательством;	осуществить действия, направленные на подключение (технологическое присоединение) Объекта соглашения к Сетям в порядке и на условиях, предусмотренных в Технических условиях и Действующим законодательством, включая осуществление расходов на такое подключение (технологическое присоединение) в размере, определенном Финансовой моделью;	В целях уточнения
23.1.	Частный партнер заключает договоры поставки Оборудования или иным образом осуществляет оснащение Объекта соглашения Оборудованием в соответствии с Рабочей документацией в сроки, установленные Приложением № 4 (<i>График стадий Соглашения и финансирования</i>).	Частный партнер заключает договоры поставки Оборудования или иным образом осуществляет оснащение Объекта соглашения Оборудованием в соответствии с требованиями Соглашения и Рабочей документацией в сроки, установленные Приложением № 4 (<i>График стадий Соглашения и финансирования</i>).	В целях уточнения

26.8.	<p>Во избежание сомнений, в случае если иное не предусмотрено Действующим законодательством, обнаружение Недостатков не является препятствием для получения Частным партнером Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию в соответствии с Действующим законодательством. Получение Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию не освобождает Частного партнера от обязанности устранить Недостатки.</p>	Удален	Исключили в целях не противоречия законодательству
26.9	<p>Гарантийный срок на результат Строительства, в течение которого Частный партнер обязан устранять Недостатки, соответствующие требованиям пункта 26.3.1, составляет 5 (пять) лет с даты подписания Акта первоначальной приемки объекта соглашения. Выявление и устранение Недостатков, обнаруженных в течение Срока действия соглашения, осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных в настоящей статье. Частный партнер несет ответственность за Недостатки, в течение гарантийного срока, предусмотренного в настоящем пункте, если не докажет, что Недостатки произошли вследствие нормального износа Объекта соглашения или его частей, ненадлежащей эксплуатации или осуществления иной деятельности Публичным партнером или привлеченными им третьими лицами.</p>	<p>26.8. Гарантийный срок на результат Строительства, в течение которого Частный партнер обязан устранять Недостатки, соответствующие требованиям пункта 26.3.1, составляет 5 (пять) лет с даты подписания Акта первоначальной приемки объекта соглашения. Выявление и устранение Недостатков, обнаруженных в течение Срока действия соглашения, осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных в настоящей статье. Частный партнер несет ответственность за Недостатки, в течение гарантийного срока, предусмотренного в настоящем пункте, если не докажет, что Недостатки произошли вследствие нормального износа Объекта соглашения или его частей, ненадлежащей в соответствии с Действующим законодательством эксплуатации или осуществления иной деятельности Публичным партнером или привлеченными им третьими лицами.</p>	В целях уточнения

29.4.1.	В течение 1 (одного) месяца с даты подписания Акта первоначальной приемки объекта соглашения Частный партнер обязан подать документы в Государственные органы, уполномоченные на осуществление Государственной регистрации, при условии выполнения Публичным партнером обязанностей, предусмотренных в пункте 5.2.6.	В течение 1 (одного) месяца с даты подписания Акта приемки объекта соглашения Частный партнер обязан подать документы в Государственные органы, уполномоченные на осуществление Государственной регистрации, при условии выполнения Публичным партнером обязанностей, предусмотренных в пункте 5.2.4.	В целях уточнения
29.4.4.	Отчуждение Частным партнером Объекта Соглашения до Даты прекращения Соглашения не допускается, за исключением замены Частного партнера по Соглашению в соответствии с Действующим законодательством и требованиями Соглашения или передачи права собственности на Объект Соглашения Публичному партнеру в соответствии с Соглашением, а также за исключением передачи Объекта в аренду Оператору Эксплуатации.	Отчуждение Частным партнером Объекта соглашения до Даты прекращения действия соглашения не допускается, за исключением замены Частного партнера по Соглашению в соответствии с Действующим законодательством и требованиями Соглашения или передачи права собственности на Объект соглашения Публичному партнеру в соответствии с Соглашением, а также за исключением передачи Объекта в аренду Оператору эксплуатации.	В целях уточнения
35.10.4		Публичный партнер вправе оказывать Содействие в обеспечении направления дополнительного объема пациентов для оказания им медицинских услуг на Объекте Соглашения по медицинскому профилю Объекта Соглашения сверх минимальных прогнозных показателей, предусмотренных Соглашением, а Частный партнер обязуется оказывать соответствующие медицинские услуги в соответствии с требованиями Соглашения и Действующего законодательства.	Пункт добавлен в соответствии с совместно принятым решением Публичной и Частной сторон.

35.1.3.2.	в обеспечении оплаты оказанных Частным партнером Основных медицинских услуг Территориальным фондом ОМС Республики Татарстан и страховыми медицинскими	в обеспечении оплаты оказанных Частным партнером Основных медицинских услуг Территориальным фондом ОМС Республики Татарстан и страховыми медицинскими	В целях уточнения
	организациями в порядке, предусмотренном Законодательством для оплаты медицинских услуг, оказываемых по Территориальной программе ОМС Республики Татарстан;	организациями в порядке, предусмотренном Действующим законодательством для оплаты медицинских услуг, оказываемых по Территориальной программе ОМС Республики Татарстан;	
36.8.	Если Частный партнер привлекает для исполнения своих обязательств по Соглашению Оператора Эксплуатации, то платежи, которые Публичный партнер должен будет осуществлять в адрес Оператора Эксплуатации должны производиться по реквизитам Оператора Эксплуатации, которые Частный партнер должен сообщить Публичному партнеру.	Удален	В целях оптимизации производимых расчетов между Сторонами (при необходимости)
39.1.1.	обнаружение в отношении Земельного участка градостроительных, строительных, экологических, гражданско-правовых и иных ограничений, которые препятствуют либо затрудняют осуществление деятельности по Соглашению, а также обнаружение на поверхности Земельного участка, в почвенном (поверхностном) слое Земельного участка, грунтовых водах, расположенных в границах Земельного участка, а также в недрах (ниже поверхностного (почвенного) слоя Земельного участка) каких-либо Археологических объектов, Опасных веществ, объектов недвижимого	обнаружение в отношении Земельного участка градостроительных, строительных, экологических, гражданско-правовых и иных ограничений, которые препятствуют либо затрудняют осуществление деятельности по Соглашению, включая нахождение (обнаружение) каких-либо Археологических объектов, Опасных веществ, объектов недвижимого имущества, иных Обременений, инженерных сетей и (или) иных коммуникаций и выявление необходимости их выноса, переноса в целях исполнении Соглашения и соблюдения требований Действующего	В целях уточнения перечня особых обстоятельств в рамках данного пункта.

	имущества, иных обременений, инженерных сетей и (или) иных коммуникаций и выявление необходимости их выноса, переноса в целях исполнения Соглашения и соблюдения требований Действующего законодательства (подтверждаемой, включая, но не ограничиваясь, выдачей Технических условий, предусматривающих необходимость выноса, переноса, технических условий на вынос, перенос сетей), в том числе принадлежащих третьим лицам, или владельцы которого (которых) не установлены, обнаружение Обременений после передачи Земельного участка Частному партнеру;	законодательства (подтверждаемой, включая, но не ограничиваясь, выдачей Технических условий, предусматривающих необходимость выноса, переноса, технических условий на вынос, перенос сетей), в том числе принадлежащих третьим лицам, или владельцы которого (которых) не установлены, обнаружение Обременений после передачи Земельного участка Частному партнеру;	
П.39.1.2.	действия (бездействие) ресурсоснабжающих организаций:	действия (бездействие) или иные обстоятельства в связи с действиями ресурсоснабжающих организаций:	В целях уточнения особых обстоятельств, определенных в данном пункте.
39.1.2.2.	необоснованный отказ или существенное нарушение срока предоставления Технических условий, срока подключения (технологического присоединения) Объекта соглашения к Сетям, предусмотренного Техническими условиями и (или) Действующим законодательством (при этом существенной признается задержка на срок, превышающий половину срока, предусмотренного Техническими условиями или Действующим законодательством (в зависимости от того, что меньше), при условии, что Частный партнер выполнил все необходимые с его стороны действия согласно Соглашению и Действующему	необоснованный отказ или существенное нарушение срока предоставления Технических условий, срока подключения (технологического присоединения) Объекта соглашения к Сетям, предусмотренного Техническими условиями и (или) Действующим законодательством (при этом существенной признается задержка на срок, превышающий половину срока, предусмотренного Техническими условиями или Действующим законодательством (в зависимости от того, что меньше), при условии, что Частный партнер выполнил все необходимые с его стороны действия согласно Соглашению и Действующему	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство

	законодательству для соответственно получения Технических условий, подключения (технологического присоединения);	законодательству для соответственно получения Технических условий, подключения (технологического присоединения), при условии подтверждения указанных обстоятельств	
		Техническим экспертом либо при условии обжалования Частным партнером соответствующих действий ресурсоснабжающих организаций;	
39.1.2.3.	предоставление Технических условий с объемами потребления (мощностью), непригодными для Строительства и Эксплуатации Объекта соглашения в соответствии с Приложением № 1 (<i>Описание Объекта соглашения. Медико-технологическое задание</i>), и (или) влекущих необходимость выполнения каких-либо работ, не предусмотренных Проектно-сметной документацией;	предоставление Технических условий с объемами потребления (мощностью), непригодными (недостаточными) для Строительства и Эксплуатации Объекта соглашения в соответствии с Приложением № 1 (<i>Описание Объекта соглашения. Медико-технологическое задание</i>), и (или) влекущих необходимость выполнения каких- либо работ, не предусмотренных Проектно- сметной документацией, в случае если выполнение таких необходимых работ не было обеспечено Публичным партнером;	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство
39.1.2.4	неподведение или несвоевременное подведение Сетей к границам эксплуатационной ответственности, определенным в договоре на подключение (технологическое присоединение), а также несвоевременное снятие Публичным партнером Технических ограничений по подключению систем проектируемого Объекта соглашения, при условии, что Частный партнер предпринял зависящие от него разумные меры для подключения Объекта Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения;	неподведение или несвоевременное подведение Сетей к границам эксплуатационной ответственности, определенным в договоре на подключение (технологическое присоединение), а также несвоевременное снятие Публичным партнером Технических ограничений по подключению систем проектируемого Объекта соглашения, при условии, что Частный партнер предпринял все необходимые в соответствии с Законодательством и зависящие от него разумные	В целях уточнения

		меры для подключения Объекта Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения;	
39.1.2.5	превышение фактической стоимости технологического присоединения Объекта Соглашения к Сетям, либо стоимости мероприятий по подготовке территории над соответствующей стоимостью, предусмотренной в Финансовой модели;	превышение фактической стоимости технологического присоединения Объекта Соглашения к Сетям, либо стоимости мероприятий по подготовке территории над соответствующей стоимостью (размером расходов), предусмотренной в Финансовой модели;	В целях уточнения
П.39.1.5	национализация, реквизиция или иное законное изъятие, за исключением обращения взыскания, Объекта соглашения, Земельного участка, а также имущества Частного партнера или Лиц, относящихся к Частному партнеру, используемого для исполнения Соглашения	национализация, реквизиция или иное законное изъятие, за исключением обращения взыскания, Объекта соглашения, Земельного участка, а также имущества Частного партнера или Лиц, относящихся к Частному партнеру, используемого для исполнения Соглашения, если указанные действия Государственных органов не были предупреждены (устранены) действием;	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство
П.39.1.7.	умышленное уничтожение или порча Объекта соглашения (части Объекта соглашения) третьими лицами в период Эксплуатации	умышленное уничтожение или порча Объекта соглашения (части Объекта соглашения) третьими лицами в период Эксплуатации (при наличии документов, свидетельствующих об обращении в органы внутренних дел Российской Федерации);	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство
П. 39.1.8	несоответствие размера годовой арендной платы в договоре аренды Объекта соглашения требованиям Соглашения; возникновение расходов, связанных с исполнением Договора аренды, прямо не предусмотренных в Соглашении;	несоответствие размера годовой арендной платы в договоре аренды Объекта соглашения требованиям Соглашения и нормативных актов Республики Татарстан на момент заключения Соглашения; возникновение расходов, связанных с исполнением Договора аренды, прямо не предусмотренных в Соглашении и Финансовой модели, при условии предварительного	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство

		уведомления Частным партнером Публичного партнера о возникновении таких дополнительных расходов;	
39.1.10.3	любое нарушение Допущений;	любое нарушение Допущений, если указанные обстоятельства не предотвращены действием СЗПК;	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство
39.1.14	возникновение обстоятельств, при которых риски, подлежащие страхованию в соответствии с Соглашением, стали Нестраховемыми рисками;	возникновение обстоятельств, при которых риски, подлежащие страхованию в соответствии с Соглашением, стали Нестраховемыми рисками, если у Частного партнера отсутствовали возможности осуществить страхование соответствующих рисков всеми доступными для Частного партнера способами;	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство
39.1.18	возникновение обстоятельств, при которых риски, подлежащие страхованию в соответствии с Соглашением, стали Нестраховемыми рисками;	39.1.14. возникновение обстоятельств, при которых риски, подлежащие страхованию в соответствии с Соглашением, стали Нестраховемыми рисками, если у Частного партнера отсутствовали возможности осуществить страхование соответствующих рисков всеми доступными для Частного партнера способами	В целях уточнения
39.1.19	несоответствие действительности или иное нарушение заверений и гарантий, данных Публичным партнером согласно Соглашению, если такое нарушение не было устранено в срок не более 30 (тридцати) Рабочих дней с даты направления Частным партнером соответствующего уведомления Публичному партнеру, если иной срок не был согласован Сторонами;	39.1.15. несоответствие действительности или иное нарушение заверений и гарантий, данных Сторонами согласно Соглашению, если такое нарушение не было устранено в срок не более 30 (тридцати) Рабочих дней с даты направления одной из Сторон соответствующего уведомления другой Стороне, если иной срок не был согласован Сторонами;	В целях уточнения

39.1.16	<p>неполучение Разрешения в отношении Проектной документации и (или) положительного заключения Экспертизы в отношении Проектно-сметной документации в течение 4 (четырёх) месяцев после даты направления Частным партнером заявления о невозможности получения соответствующего заключения и (или) Разрешения при условии, что невыдача соответствующего заключения и (или) Разрешения не является следствием виновных действий (бездействия) Частного партнера, и (или) Лиц, относящихся к Частному партнеру и (или) иного неисполнения, ненадлежащего исполнения Частным партнером условий Соглашения, требований Законодательства;</p>	<p>39.1.20. неполучение Разрешения в отношении Проектной документации и (или) положительного заключения Экспертизы в отношении Проектно-сметной документации в течение 4 (четырёх) месяцев после даты направления Частным партнером заявления о невозможности получения соответствующего заключения и (или) Разрешения при условии, что невыдача соответствующего заключения и (или) Разрешения не является следствием виновных действий (бездействия) Частного партнера, и (или) Лиц, относящихся к Частному партнеру и (или) иного неисполнения, ненадлежащего исполнения Частным партнером условий Соглашения, требований Законодательства с учетом обязательства Частного партнера по уведомлению Публичного партнера о направлении заявления о невозможности получения соответствующего заключения и (или) Разрешения;</p>	<p>В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство</p>
39.1.21	<p>невозможность или возникновение ограничений в отношении доступа Частного партнера или привлеченных им третьих лиц на Земельный участок и (или) на Объект Соглашения, либо на его части, в том числе препятствующих осуществлению проезда и (или) подвоза строительной техники, материалов и оборудования;</p>	<p>39.1.19. невозможность или возникновение ограничений в отношении доступа Частного партнера или привлеченных им третьих лиц на Земельный участок и (или) на Объект Соглашения, либо на его части, в том числе препятствующих осуществлению проезда и (или) подвоза строительной техники, материалов и оборудования, не связанные с виновными действиями Частного партнера;</p>	<p>В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство</p>

39.1.26	невключение в нормативный правовой акт о бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год денежных средств, необходимых	39.1.22. не включение в нормативный правовой акт о бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год денежных	В целях уточнения при каких условиях наступает данное
	для финансирования Публичным партнером своих обязательств по Соглашению, равно как и необоснованное уклонение Публичного партнера от подписания Прямое соглашение в срок, предусмотренный Соглашением для целей Финансового закрытия, по причинам, не связанным с виной Частного партнера	средств, необходимых для финансирования Публичным партнером своих обязательств по Соглашению, если такие обязательства прямо предусмотрены Соглашением;	особое обстоятельство
39.1.27	вынесение налоговым органом решения о привлечении Частного партнера к налоговой ответственности, и (или) доначисление Частному партнеру суммы налогов, подлежащих уплате Частным партнером в соответствии с указанным решением налогового органа, при условии, что в связи с увеличением совокупной налоговой нагрузки Частный партнер в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения. Во избежание сомнений, для целей указанного пункта, налоговый орган при принятии такого решения, исходил из иного порядка налогообложения, чем тот, из которого исходили Стороны при заключении Соглашения и который отражен в Финансовой модели. При этом Частный партнер предпринял разумные и обоснованные юридические и фактические действия, направленные на обжалование вынесенного	39.1.25. вынесение налоговым органом решения о привлечении Частного партнера к налоговой ответственности, и (или) доначисление Частному партнеру суммы налогов, подлежащих уплате Частным партнером в соответствии с указанным решением налогового органа, при условии, что в связи с увеличением совокупной налоговой нагрузки Частный партнер в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения, с учетом Допущений. Во избежание сомнений, для целей указанного пункта, налоговый орган при принятии такого решения, исходил из иного порядка налогообложения, чем тот, из которого исходили Стороны при заключении Соглашения и который отражен в Финансовой модели. При этом Частный партнер предпринял разумные и обоснованные юридические и фактические действия,	В целях уточнения

	налоговым органом решения в судебном порядке, но решение налогового органа было подтверждено в установленном порядке решением суда, вступившим в законную силу;	направленные на обжалование вынесенного налоговым органом решения в судебном порядке, но решение налогового органа было подтверждено в установленном порядке решением суда, вступившим в законную силу;	
39.1.28		В п. 39.1.25. дополнительных показателей (т.е. в увеличенном объеме по сравнению с минимальными прогнозными показателями, установленными в соответствии с Приложением № 15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>)), согласованных Сторонами в случае наступления любого из Особых обстоятельств.	Пункт добавлен в соответствии с совместно принятым решением Публичной и Частной сторон.
39.1.31	включение в программы обязательного медицинского страхования (ОМС) Республики Татарстан медицинских услуг иных организаций (помимо Частного партнера и (или) Оператора Эксплуатации), которые такие организации будут оказывать в какой-либо период в течение Стадии эксплуатации, аналогичных медицинским услугам, которые будет оказывать Частный партнер и (или) Оператор эксплуатации; и	39.1.28. включение в программы обязательного медицинского страхования (ОМС) Республики Татарстан медицинских услуг иных организаций (помимо Частного партнера и (или) Оператора Эксплуатации), которые такие организации будут оказывать в какой-либо период в течение Стадии эксплуатации, аналогичных медицинским услугам, которые будет оказывать Частный партнер и (или) Оператор эксплуатации, при условии соблюдения Частным партнером обязательств, предусмотренных Приложением №15, в отношении предоставления Публичному партнеру информации о текущих показателях деятельности	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство

		Частного партнера с использованием Объекта Соглашения;	
31.1.39.	необоснованное уклонение Публичного партнера от подписания Прямое соглашения в срок, предусмотренный Соглашением для целей Финансового закрытия, по причинам, не связанным с виной Частного партнера;	необоснованное уклонение Публичного партнера от подписания Прямое соглашения в срок, предусмотренный Соглашением для целей Финансового закрытия, то есть, во избежание сомнений, по причинам, не связанным с виной Частного партнера и нарушением Закона о ГЧП;	В целях уточнения при каких условиях наступает данное особое обстоятельство
39.1.29		незаключение или неисполнение Публичным партнером СЗПК, если такое заключение и (или) исполнение требуется в соответствии с Законодательством, а равно неосуществление или ненадлежащее осуществление Публичным партнером иных действий (мероприятий) нормативного, административного, организационного, финансового и иного характера (без вины Частного партнера), необходимых к осуществлению в соответствии с СЗПК или Законом о СЗПК в целях обеспечения исполнения условий Соглашения, а равно – возникновение любых обстоятельств неблагоприятного характера для Частного партнера в связи с необходимостью заключения и (или) исполнения СЗПК; и	Пункт добавлен в соответствии с совместно принятым решением Публичной и Частной сторон.
39.2.2	наступление этого обстоятельства повлекло или повлечет Дополнительные расходы в размере не менее 3 000 000 (трех миллионов) рублей на стадии	наступление этого обстоятельства повлекло или повлечет Дополнительные расходы в размере не менее 3 000 000 (трех миллионов) рублей на	В целях уточнения в отношении каких пунктов применяется

	<p>Проектирования и (или) Строительства, либо 1 000 000 (один миллион) рублей на стадии Эксплуатации. Указанное ограничение по размеру Дополнительных расходов не применяется к</p> <p>Особым обстоятельствам, предусмотренным в пунктах 39.1.10 и 39.1.28.;</p>	<p>стадии Проектирования и (или) Строительства, либо 1 000 000 (один миллион) рублей на стадии Эксплуатации;</p>	<p>ограничение по размеру Дополнительных расходов</p>
39.2.3.	<p>наступление этого обстоятельства повлекло или повлечет неполучение (недополучение) Частным партнером минимального прогнозного объема выручки Частного партнера за оказанные в соответствии с Соглашением Основные медицинские услуги, предусмотренного в Приложении №15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>) – для Особого обстоятельства, приведенного в пункте 39.1.28.</p>	<p>наступление этого обстоятельства повлекло или повлечет неполучение (недополучение) Частным партнером минимального прогнозного объема выручки Частного партнера за оказанные в соответствии с Соглашением Основные медицинские услуги, предусмотренного в Приложении №15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>);</p>	<p>В целях уточнения</p>
39.2.4.		<p>Наступление любого из Особых обстоятельств, которое повлекло или повлечет неувеличение прогнозного объема выручки по сравнению с минимальным прогнозированным объемом выручки Частного партнера за оказанные в соответствии с Соглашением Основные медицинские услуги, предусмотренного в Приложении №15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>) в случае ухудшения показателей доходности</p>	<p>Пункт добавлен в соответствии с совместно принятым решением Публичной и Частной сторон.</p>

		Частного партнера, установленными в Финансовой модели, вызванных наступлением любого из Особых обстоятельств;	
40.1.1.	если возникают последствия, предусмотренные в пункте 39.2.1, то сроки исполнения соответствующих обязательств продлеваются на срок задержки, вызванной действием Особого обстоятельства и срок возмещения Публичным партнером <i>Дополнительных расходов</i> Частного партнера, вызванных действием Особого обстоятельства (если иное, в том числе более длинный или более короткий срок не будет согласован Сторонами);	если возникают последствия, предусмотренные в пункте 39.2.1 и (или) 39.2.3, то сроки исполнения соответствующих обязательств продлеваются на срок: задержки, вызванной действием Особого обстоятельства; и, когда применимо, срок возмещения Публичным партнером <i>Дополнительных расходов</i> Частного партнера; (если применимо); и, когда применимо, срок, необходимый для получения Частным партнером увеличенного объема выручки за счет Содействия Публичного партнера по сравнению с минимальным прогнозным объемом выручки Частного партнера за оказываемые в соответствии с Соглашением Основные медицинские услуги, предусмотренным в Приложении №15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>), вызванных действием Особого обстоятельства (если иное, в том числе более длинный или более короткий срок не будет согласован Сторонами);	В целях уточнения, на какой срок продлеваются обязательства при возникновении последствий, вызванных действием Особых обстоятельств.
40.1.2	если возникает необходимость внесения иных изменений в Соглашение, помимо указанных в пункте 40.1.1, Договор аренды, Стороны обязаны	если возникает необходимость внесения иных изменений в Соглашение, помимо указанных в пункте 40.1.1, Договор аренды, Стороны обязаны	В связи с отказом Публичной стороны брать на себя

	<p>начать переговоры о внесении необходимых изменений в порядке, установленном статьей 57, и предпринять все меры, необходимые для внесения изменений, в случае, если внесение таких изменений допускается Соглашением и (или) Действующим законодательством. В дополнение к указанным изменениям в случае возникновения препятствий по Проектированию и (или) Строительству по основаниям, относящимся к Земельному участку, по согласованию с Частным партнером Публичный партнер обеспечивает в течение 30 (тридцати) Рабочих дней с даты изменения Соглашения, если иной срок не согласован Сторонами, замену Земельного участка и заключение договора аренды в отношении нового земельного участка в порядке, аналогичном порядку, предусмотренном в статье 13, с соблюдением требований к земельному участку и договору аренды, предусмотренных в пункте 13.2. В указанном случае срок Стадии проектирования и (или) Стадии строительства подлежит продлению на срок, определяемый по согласованию Сторон. В случае неисполнения Публичным партнером обязательства по замене Земельного участка в разумный срок или несогласия Частного партнера с предложенным Публичным партнером новым земельным участком, Частный партнер вправе потребовать расторжения Соглашения;</p>	<p>начать переговоры о внесении необходимых изменений в порядке, установленном статьей 57, и предпринять все меры, необходимые для внесения изменений, в случае, если внесение таких изменений допускается Соглашением и (или) Действующим законодательством.</p>	<p>указанные обязательства.</p>
40.1.3	<p>Дополнительные расходы подлежат возмещению Публичным партнером в порядке и на условиях, предусмотренных Соглашением</p>	<p>Дополнительные расходы подлежат возмещению Публичным партнером в порядке и на условиях, предусмотренных Соглашением, – в отношении Особых обстоятельств, предусмотренных в пунктах 39.1.1, 39.1.6, 39.1.9, 39.1.19, 39.1.20, 39.1.25;</p>	<p>В целях уточнения Особых обстоятельств, при которых Публичным партнером возмещаются</p>

			Дополнительные расходы.
40.1.4	если возникают последствия, предусмотренные в пункте 39.2.3, в отношении Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 39.1.28, Публичный партнер обязуется выплачивать Компенсацию в связи с недостижением прогнозных показателей.	если возникают последствия, предусмотренные в пункте 39.2.3, в отношении Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 39.1.25, 39.1.28, 39.1.30, Публичный партнер обязуется выплачивать Компенсацию в связи с недостижением прогнозных показателей.	В целях уточнения Особых обстоятельств, при которых Публичным партнером выплачивается Компенсация.
40.1.5.		если возникают последствия, предусмотренные в пункте 39.2.4, в отношении любого из Особых обстоятельств, Публичный партнер обязуется оказать Содействие в целях обеспечения увеличения прогнозных показателей объема выручки по сравнению с минимальным прогнозным объемом выручки Частного партнера за оказываемые в соответствии с Соглашением Основные медицинские услуги, предусмотренным в Приложении №15 (<i>Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера</i>) и выплачивать увеличенную Компенсацию в связи с недостижением прогнозных показателей в случае, если такое увеличение прогнозных показателей не было осуществлено (не состоялось) в текущем календарном году.	Пункт добавлен по результатам совместно принятого решения Публичной и Частной сторон.
41.1.5.	в случае наступления Особого обстоятельства, предусмотренного пунктами 39.1.28, - расчет в	в случае наступления Особого обстоятельства, предусмотренного пунктами 39.1.25, - расчет в	Корректировка пунктов

	свободной форме Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей с пояснительной запиской с приложением копий документов, определяемых Частным партнером и подтверждающих корректность расчета размера недополученного дохода Частного партнера;	свободной форме Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей с пояснительной запиской с приложением копий документов, определяемых Частным партнером и подтверждающих корректность расчета размера недополученного дохода Частного партнера;	
41.1.6	в случае наступления Особого обстоятельства, предусмотренного пунктами 39.1.28, - если на момент направления Уведомления об особом обстоятельстве само Особое обстоятельство или его последствия в виде недополученного дохода продолжают сохраняться – расчет Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей, которые Частный партнер ожидает понести в связи с сохранением этого Особого обстоятельства, с приложением копий документов, определяемых Частным партнером и подтверждающих корректность такого расчета в случае, если приложение таких документов возможно;	в случае наступления Особого обстоятельства, предусмотренного пунктами 39.1.25, - если на момент направления Уведомления об особом обстоятельстве само Особое обстоятельство или его последствия в виде недополученного дохода продолжают сохраняться – расчет Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей, которые Частный партнер ожидает понести в связи с сохранением этого Особого обстоятельства, с приложением копий документов, определяемых Частным партнером и подтверждающих корректность такого расчета в случае, если приложение таких документов возможно;	Корректировка пунктов
41.1.7.		в случае наступления любого из Особых обстоятельств - если на момент направления Уведомления об особом обстоятельстве само Особое обстоятельство или его последствия в виде недополученного дохода продолжают сохраняться – расчет увеличения прогнозных показателей объема выручки по сравнению с минимальным прогнозным объемом выручки Частного партнера за оказываемые в соответствии с Соглашением	Пункт добавлен по результатам совместно принятого решения Публичной и Частной сторон.

		Основные медицинские услуги, предусмотренным в Приложении №15 (Требования к минимальному объему Основных медицинских услуг. Минимальные прогнозные показатели доходности Частного партнера);	
41.13.	В течение 15 (пятнадцати) Рабочих дней с даты окончания действия Особого обстоятельства и его последствий Стороны проводят сверку расчетов недополученного дохода Частного партнера в связи с наступлением Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 39.1.28. и размера Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей, и недополученного дохода и размера Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей, указанных в Уведомлении об особом обстоятельстве, Дополнительных уведомлениях об особом обстоятельстве.	В течение 15 (пятнадцати) Рабочих дней с даты окончания действия Особого обстоятельства и его последствий Стороны проводят сверку расчетов недополученного дохода Частного партнера в связи с наступлением Особого обстоятельства, предусмотренного пунктом 39.1.25. и размера Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей, и недополученного дохода и размера Компенсации в связи с недостижением прогнозных показателей, указанных в Уведомлении об особом обстоятельстве, Дополнительных уведомлениях об особом обстоятельстве.	Корректировка ссылки на пункт
47.1.2.4.	для приемки Объекта соглашения в соответствии со статьей 28. При проведении указанного Контрольного мероприятия не применяются положения пунктов 47.1-47.12.	для приемки Объекта соглашения в соответствии со статьей 28. При проведении указанного Контрольного мероприятия не применяются положения пунктов 47.1-47.14.	Корректировка ссылки на пункт
54.3.	За нарушение Публичным партнером обязанности по уплате денежных сумм, предусмотренных Соглашением, Частный партнер вправе потребовать уплаты Публичным партнером процентов по статье 395 Гражданского кодекса РФ в размере 1/50 (одной пятидесятой) ключевой ставки Банка России,	За нарушение Публичным партнером обязанности по уплате денежных сумм, предусмотренных Соглашением, Частный партнер вправе потребовать уплаты Публичным партнером процентов по статье 395 Гражданского кодекса РФ в размере 1/50 (одной пятидесятой) ключевой	Включение аналогичной обязанности Частного партнера по уплате процентов за нарушение

	действовавшей в соответствующие периоды просрочки с момента наступления обязанности по уплате денежной суммы и до даты осуществления платежа, от суммы задолженности, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.	ставки Банка России, действовавшей в соответствующие периоды просрочки с момента наступления обязанности по уплате денежной суммы и до даты осуществления платежа, от суммы задолженности, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства. За нарушение Частным партнером обязанности по уплате денежных сумм, предусмотренных Соглашением, Публичный партнер вправе потребовать уплаты Частным партнером процентов по статье 395 Гражданского кодекса РФ в размере 1/365 (одной триста шестьдесят пятой) ключевой ставки Банка России, действовавшей в соответствующие периоды просрочки с момента наступления обязанности по уплате денежной суммы и до даты осуществления платежа, от суммы задолженности, за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.	обязанности по уплате денежных сумм.
55.2.		В дополнение к положениям пункта 55.1 ответственность Сторон не наступает в той мере, в которой соответствующее ненадлежащее исполнение или неисполнение Соглашения стало следствием Особого обстоятельства.	В целях расширения субъектного состава по ответственности согласно пункту.
60.1.7.	Частный партнер допустил просрочку в получении Разрешения на ввод в Объекта Соглашения в эксплуатацию на срок более 365 (Трехсот шестидесяти пяти) дней;	Частный партнер допустил просрочку в получении Разрешения на ввод в эксплуатацию на срок более 365 (Трехсот шестидесяти пяти) дней;	В целях уточнения
62.4.4.	в случае предъявления органами государственной власти Республики Татарстан в антимонопольный орган, иной надзорный Государственный Орган или	в случае предъявления органами государственной власти Республики Татарстан в антимонопольный орган, иной надзорный Государственный орган	В целях уточнения

	<p>в суд заявления (требования) о признании незаконными, недействительными или несогласованными (а Соглашения – незаконным в соответствующей части) любых положений Соглашения, в том числе положений Соглашения, связанных с выплатой Субсидии 1 и (или) Субсидии 2, Особыми обстоятельствами или выплатой Компенсации, а равно предъявление органами государственной власти Республики Татарстан в указанные в настоящем пункте органы или суд иного заявления (требования), в результате которого любые положения Соглашения могут быть признаны не подлежащими принудительному исполнению (включая требование о неприменении последствий наступления Особого обстоятельства)</p>	<p>или в суд заявления (требования) о признании незаконными, недействительными или несогласованными (а Соглашения – незаконным в соответствующей части) любых положений Соглашения, в том числе положений Соглашения, связанных с выплатой каких-либо платежей, Особыми обстоятельствами или выплатой Компенсации, а равно предъявление органами государственной власти Республики Татарстан в указанные в настоящем пункте органы или суд иного заявления (требования), в результате которого любые положения Соглашения могут быть признаны не подлежащими принудительному исполнению (включая требование о неприменении последствий наступления Особого обстоятельства)</p>	
69.14.	<p>Не позднее 7 (семи) Рабочих дней со дня устранения Частным партнером нарушений Публичный партнер обязан подписать Акт окончательной оценки объекта соглашения.</p>	<p>Не позднее 7 (семи) Рабочих дней со дня устранения Частным партнером нарушений Публичный партнер обязан подписать акт окончательной оценки Объекта Соглашения.</p>	<p>В целях корректировки текста пункта</p>
	<p>Приложения к соглашению</p>	<p>Устранены технические ошибки по тексту</p>	



ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА

